

850 000 €

**Contact agence**

**Cabinet Delta Immobilier**

225 avenue du 2eme Spahis

83110 Sanary-sur-Mer

04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 87 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1596 Sanary-sur-Mer

Appartement neuf dans le centre ville de SANARY SUR MER - Une résidence raffinée de seulement 5 appartements à deux pas des rues piétonnes. Aux lignes design, avec des volumes simples, une végétation luxuriante, cet appartement de 87m<sup>2</sup> se compose d'un séjour ouvrant sur une terrasse et un jardin de 174m<sup>2</sup>, 3 chambres, dont une suite parentale avec sa salle d'eau, une salle de bains, wc. Un garage en sous-sol de la résidence. Frais de notaire réduits Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 850 000 € honoraires d'agence inclus

