

222 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Balcon, Ascenseur,  
Climatisation

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 13223 Toulon

TOULON EST - BRUNET : Nous vous présentons ce magnifique appartement de type 4 de plus de 70 m<sup>2</sup> de style contemporain avec grande loggia de 8 m<sup>2</sup> dont la rénovation complète s'est achevée en début d'année 2025. Vous disposerez d'un bel espace cuisine-séjour de 27 m<sup>2</sup> climatisé avec accès sur loggia, d'une salle de bains, de WC séparé ainsi que de 3 chambres dont une avec salle d'eau. En annexe une cave. Possibilité en sus du prix d'un garage à proximité immédiate. Très belles prestations, à voir sans hésiter. LES CLES DU SOLEIL BRUNET 04 94 00 56 56

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 656 €

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 222 000 € honoraires d'agence inclus

