

290 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 86 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Place de parking privative,

Balcon, Ascenseur, Terrasse, Cave

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13198 Toulon

Vous recherchez un cadre de vie agréable et pratique, dans un environnement vivant et proche de tout à pied cet appartement est fait pour vous. Situé dans un quartier dynamique à proximité du centre-ville, cet appartement de Type T4 saura, vous charmer à votre arrivée par l'espace dégagé dès le hall d'entrée.

L'appartement se compose d'un beau volume de pièce de vie offrant un espace généreux, d'une cuisine indépendante aménagée, de deux chambres lumineuses avec un magnifique parquet en bois et d'une salle d'eau entièrement refaite. Du salon et de la cuisine, vous pourrez accéder à une terrasse orientée plein sud, idéale pour profiter du soleil toute la journée, prendre un déjeuner avec une superbe vue dégagée sur la mer. De plus, une place de parking privative, une cave et un cellier viennent compléter ce bien les clés du soleil - 04 94 46 27 27

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

179 lots dans la copropriété 290 000 € honoraires d'agence inclus

