

440 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1945

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,

Terrasse, Ascenseur, Résidence

sécurisée, Interphone, Climatisation,

Cuisine aménagée équipée, Cave, Volets

roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

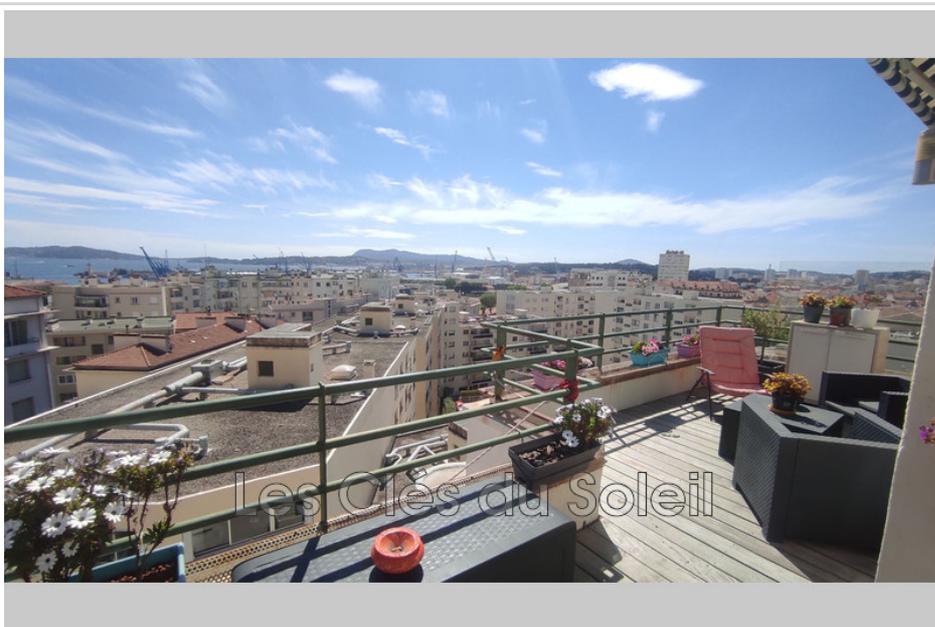
2 garages

2 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
02/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12548 Toulon

Retour à la vente Exclusivité à proximité du centre-ville, 5min de la gare de Toulon a pied. Appartement de 107m² habitables : Composé d'une cuisine aménagée ouverte sur un vaste salon séjour, deux chambres dont une suite parentale, et un grand bureau pouvant faire office de troisièmes chambres exposé sud le tout donnant accès à une spacieuse terrasse en bois de 70m² avec une vue sur la rade de Toulon. Appartement entièrement rénové et climatisé.

L'appartement est vendu avec une cave en sous-sol et une ancienne chambre de bonne. Les Clés du Soleil La Serinette 04.94.46.27.27

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 300 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 440 000 € honoraires d'agence inclus

