

603 200 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 85 m²

État intérieur : Rénové

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes



Appartement 886903 Valbonne

Appartement rénové au cœur du village de Valbonne (06) Vous cherchez un investissement locatif rentable ou un pied-à-terre familial au charme provençal ? Ne manquez pas ce lot de trois appartements, idéalement situé dans le centre historique de Valbonne, un village prisé pour son cadre de vie authentique et sa proximité avec Sophia Antipolis. Un bien rare, entièrement rénové en 2023. Ce lot se compose de trois appartements indépendants, offrant de nombreuses possibilités : Deux studios avec coin nuit au rez-de-chaussée, chacun disposant d'une cuisine équipée, d'une salle de douche et d'un espace nuit agréable. Lumineux, calmes et bien agencés, ces appartements sont parfaits pour des locations saisonnières ou à l'année. Un appartement 2 pièces à l'étage, comprenant un séjour spacieux et lumineux, une chambre confortable, une cuisine moderne entièrement équipée, une salle de douche, ainsi qu'une petite terrasse charmante, idéale pour profiter du climat doux de la Côte d'Azur. Pourquoi investir à Valbonne ? Un village dynamique et recherché, avec ses restaurants, commerces et son marché provençal À quelques minutes de Sophia Antipolis, pôle économique majeur, garantissant une forte demande locative Un cadre de vie incomparable, entre mer et arrière-pays niçois, à seulement 20 minutes de Cannes et d'Antibes Un bien aux multiples atouts : Investissement locatif attractif : forte demande grâce à la proximité de Sophia Antipolis. Idéal pour une famille

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



maintenant notre négociatrice immobilière pour une visite privée : Ayssmetin –
Négociatrice Immobilière | Agence BBii Téléphone : +33 7 61 01 53 33 Email :
ayssmetin@gmail.com Agence BBii Téléphone : 04 97 22 24 83 Site internet :
www.bbii.fr

Frais et charges :

603 200 € honoraires d'agence inclus

