

252 000 €

Contact agence

Côte Immobilier

25, avenue Thiers

06600 Antibes

+33 (0)4 97 23 96 23 / info@cote-immobilier.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

31/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1943 Vallauris

Vallauris proche Mougins appartement de type 4 pièces de 75 m<sup>2</sup> traversant . Ce logement offre une vue panoramique exceptionnelle sur la mer grâce à son emplacement privilégié au dernier étage d'un immeuble exposé sud-est, construit en 1975 et bien entretenu. L'appartement est composé d'un séjour, d'une cuisine américaine vide avec cellier, trois chambres, une salle de bain et un toilette, nombreux rangements, nécessitant une rénovation pour s'adapter à vos goûts et préférences. Profitant d'un cadre calme et résidentiel, le logement est situé dans une résidence sécurisée et propose également un balcon, un parking et une cave. C'est un véritable lieu de vie idéal pour profiter de la douceur de la Côte d'Azur !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

252 000 € honoraires d'agence inclus

