

169 000 €

Contact agence

Lisnard Immobilier

52 avenue Georges Clémenceau

06220 Vallauris

04 93 63 12 12 / info@lisnard-immobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Vallauris

Vallauris - Appartement traversant situé au dernier étage sans ascenseur, composé d'une entrée, deux chambres, une cuisine indépendante, salle de douche, toilette indépendant, un salon avec balcon et vue dégagée. Un parking privatif et deux caves. Proche des commodités. Contacter l'agence ou Florian au 06.17.87.95.95

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 260 €

Bien en copropriété

169 000 € honoraires d'agence inclus

