

399 000 €

Contact agence

Lisnard Immobilier

52 avenue Georges Clémenceau

06220 Vallauris

04 93 63 12 12 / info@lisnard-immobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Année construction : 1900

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Climatisation, Calme, Double vitrage

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

4 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement Vallauris

L'agence Lisnard Immobilier a le plaisir de vous présenter la vente de ces deux appartements au deuxième et dernier étage d'une petite bâtisse proche des commodités, des écoles et collège. Le premier appartement se compose d'un séjour, une salle à manger, deux chambres, une cuisine indépendante et une salle d'eau. Le second est lui composé d'une entrée desservant une cuisine, un séjour, une salle d'eau et une très grande chambre. Possibilité de réunir les deux appartements et d'un faire un seul de plus de 120 m² ! Nombreux espaces de rangements et combles aménagés pour faire du stockage et/ou agrandir encore l'espace de vie. Les plus (+) : peu de charges de copropriété, accès commerces et écoles, calme, multi-exposition. Contacter l'agence ou Marie au 06.34.27.64.47.

Frais et charges :

Bien en copropriété

399 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

