

449 000 €

Contact agence

ATRIO IMMOBILIER

62, Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 88 m²

Surface séjour : 35 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 2480 Villeneuve-Loubet

Venez découvrir cet exceptionnel haut de villa de 88m², traversant, avec son séjour cathédrale et sa belle hauteur sous plafond. L'appartement est composé d'un spacieux séjour/cuisine de 35 m² avec 4m d hauteur sous plafond, de trois chambres, d'un dressing, d'une salle de bain avec toilette et d'une belle terrasse de 20m² au calme avec vue dégagée. Un garage, une cave et deux stationnements privatifs complètent ce bien. Haut de villa avec faible charges ! Idéalement situé, vous bénéficierez de la proximité immédiate des écoles, commerces et commodités.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

449 000 € honoraires d'agence inclus

