## 159 010 €

Contact agence Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas 06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

5 pièces

Surface: 91 m²

 $\textbf{Exposition}: \mathsf{Sud}$ 

Eau chaude : Individuelle gaz État intérieur : Rénové État immeuble : Bon

Prestations:

Calme, Climatisation, Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 8784 Charlieu

BBii vous propose un magnifique appartement dans le centre de Charlieu, au 1er étage d'un immeuble d'une rue très calme. Vous retrouverez dans cet appartement : - Une entrée ; - Une cuisine équipée ; - Une grande pièce de vie avec climatisation ; - 3 chambres ; - Un dégagement bureau ; - Une très belle salle d'eau ; - WC. De plus, les combles sont aménageables. À l'extérieur, vous disposerez d'une cour et d'un local à vélos communs. DPE : D Prix : 169 000€ HAI Vous pouvez désormais réserver votre rendez-vous de visite en ligne via ce lien : https://calendar.app.google/SPZTbVSKiUVNAhVRA Lapierre Marine, Négociatrice 06 59 32 84 84 Siret : 95316539600011

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 180 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 159 010 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 23/02/2025 - Prix T.T.C





