

150 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

5 pièces

Surface : 109 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

Prestations :

Double vitrage, Calme, Bureau

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Appartement 2687 Grasse

Ce bien est à vendre en enchère interactive réalisée par ENCHERES IMMO. Aucun frais supplémentaire ne sont à prévoir ni pour l'acquéreur, ni pour le vendeur. La participation à l'enchère est soumise à agrément préalable. Toutes les offres seront transmises au vendeur, lequel restera libre dans la sélection de l'offre à laquelle il entend donner suite. Une offre en ligne pendant l'enchère ne constitue pas une offre ferme et définitive au sens de l'article 1114 du Code Civil, mais une simple intention d'achat. Le prix affiché correspond à un prix de première offre possible honoraires de négociation inclus. A Grasse proches des commerces, l'Agence de Provence vous propose à la vente cet appartement mansardé, situé dans une élégante maison bourgeoise. Il vous offre un cadre de vie unique. Avec 109 m² au sol (65 m² loi Carrez), il dispose d'une cuisine ouverte sur un salon lumineux, parfait pour vos moments de convivialité. Les trois chambres, accompagnées d'un bureau, vous offrent tout l'espace nécessaire pour accueillir famille et projets. De plus, une cave et un parking privatif sont inclus pour votre confort. Imaginez-vous vivre dans cet appartement paisible, perché au 3ème et dernier étage (sans ascenseur), loin des bruits de la ville, mais à deux pas des commerces. Chaque matin, profitez du charme de Grasse, cette ville empreinte d'histoire et de senteurs exquises. Ce bien rare allie charme ancien et praticité moderne, offrant un véritable oasis en plein cœur de la Provence. Ne laissez pas

Document non contractuel

LES VENTES INTERACTIVES COMMENT ÇA FONCTIONNE ?

ADP AGENCE DE PROVENCE

- 1- Je visite le bien, si ce dernier me convient, je constitue un dossier classique pour l'agent immobilier.
- 2- L'agent valide mon dossier, garantissant ainsi un appel d'offres de qualité, il m'inscrit à la vente.
- 3- Je reçois un mail pour acheter, si ce n'est pas le cas de ma décision, le service est offert par l'agence.
- 4- Le jour de la vente, je me connecte et renvoie mes offres. Je peux me repositionner en fonction des autres acquéreurs : je vois leurs offres en temps réel.
- 5- Les offres déposées sont prioritaires au vendeur accompagnées des différents plans de financement.
- 6- C'est mon agent qui me tient au courant des résultats de la vente. J'ai cependant le droit de me rétracter selon les dispositions légales classiques.

ACHETEZ VOTRE BIEN EN TOUTE SÉRÉNITÉ !



LES VENTES INTERACTIVES COMMENT ÇA FONCTIONNE ?

ADP AGENCE DE PROVENCE

- 1- Je visite le bien, si ce dernier me convient, je constitue un dossier classique pour l'agent immobilier.
- 2- L'agent valide mon dossier, garantissant ainsi un appel d'offres de qualité, il m'inscrit à la vente.
- 3- Je reçois un mail pour acheter, si ce n'est pas le cas de ma décision, le service est offert par l'agence.
- 4- Le jour de la vente, je me connecte et renvoie mes offres. Je peux me repositionner en fonction des autres acquéreurs : je vois leurs offres en temps réel.
- 5- Les offres déposées sont prioritaires au vendeur accompagnées des différents plans de financement.
- 6- C'est mon agent qui me tient au courant des résultats de la vente. J'ai cependant le droit de me rétracter selon les dispositions légales classiques.

ACHETEZ VOTRE BIEN EN TOUTE SÉRÉNITÉ !

14 lots dans la copropriété 150 000 € honoraires d'agence inclus