

315 000 €

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

5 pièces

Surface : 147 m²

Surface séjour : 44 m²

Année construction : 1949

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Haut de villa, Jardin commun de 520 m²,
Suite parentale, Terrasse privative, Double
vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1447 Grasse

Situé sur la commune de Grasse, sur le quartier de Saint-Claude, agréable appartement en haut de villa de type 5 pièces de 147m². Il se compose d'un hall d'entrée, vaste séjour de 44m² avec cuisine ouverte meublée et équipée, 3 chambres dont une suite parentale avec sa propre salle d'eau et dressing, salle de bains avec wc, buanderie. À l'étage, chambre avec sa propre salle d'eau. Une terrasse et un grenier complètent le bien. Possibilité de stationner 2 véhicules. Jardin commun de 520 m². Idéal famille, bon compromis entre une maison et un appartement. Charges mensuelles de copropriété: 206€/mois. Classe énergétique: E. Appartement proposé par votre agence immobilière Orpi à Grasse.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 472 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 315 000 € honoraires d'agence inclus

