

207 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

5 pièces

Surface : 136 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Double vitrage

4 chambres

2 salles de bains

2 toilettes



### Appartement 8336-01 L'Escarène

A L'ESCARÈNE : Charmant 4/5 pièces de 136.87 m<sup>2</sup> en TRIPLEX Ce bien est composé d'une cuisine donnant sur un salon de 28m<sup>2</sup>, de 3 chambres dont 2 chambres parentales. Une ayant une salle de douche et l'autre une salle de bain. Il y a aussi une pièce supplémentaire qui peut servir de bureau ou de chambre ouverte. Le tout sur 3 étages au calme. La surface totale est de 136.87 m<sup>2</sup> dont 110.50 m<sup>2</sup> en Loi Carrez. Il n'y a aucune charge et le foncier est de 672 €/an Idéal pour une grande famille. Proche de toutes commodités, école primaire, collège, boulangerie, pharmacie, docteurs.... Contactez-moi pour plus de renseignements : 207 000 € HAI Honoraires d'agence à la charge du vendeur Pas de procédure en cours Thierry IPPERTI au 07 57 57 58 72 BBii.fr t.ipperti.bbii@gmail.com Frais et charges : 207 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

