

405 000 €

Contact agence

Diane Immobilier

9, rue Guizot

30000 Nîmes

04 66 21 60 00 / diane.immo@wanadoo.fr

Achat appartement

5 pièces

Surface : 175 m<sup>2</sup>

Année construction : 1920

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

État intérieur : A rénover

Standing : Bourgeois

Prestations :

Calme, Résidentiel, CAVE 14 M<sup>2</sup>

2 toilettes

1 cave



## Appartement 2759 Nîmes

ENTRE L'AVENUE FEUCHERES ET LES ARENES, local vide de 170 m<sup>2</sup> pouvant servir à des professions libérales ou médicales en rez de chaussée d'un superbe immeuble BOURGEOIS parfaitement entretenu deux grandes pièces de travail puis divers petits bureaux aménagés en structure légère Emplacement de choix, travaux à prévoir

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 344 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 405 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C

