

795 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Porte blindée,
Résidentiel

4 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2455 Nice

Charmant appartement 5 pièces de 110 m² offert à la vente. Cet appartement, situé au Carré d'Or à Nice, est idéal pour tous ceux qui désirent vivre dans un beau quartier, à deux pas de la zone piétonne et de la mer. Doté d'un spacieux séjour de 27m², cet appartement est aussi à la fois confortable, chaleureux et lumineux.

Situé au 2^{ème} étage d'un immeuble bourgeois avec ascenseur, il bénéficie d'une double exposition sud-nord et offre une vue dégagée. La cuisine est indépendante et équipée, et le système de chauffage est individuel. L'intérieur est en bon état général. Présence d'une porte blindée pour plus de sécurité. Enfin, l'appartement compte 4 chambres, une salle de douche, deux toilettes et dispose d'une cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 821 €

Bien en copropriété

795 000 € honoraires d'agence inclus

