

292 600 €

Contact agence

Ingrid Crabouiller

183 avenue de Pontailiac

17200 ROYAN

+33 (0)5 46 02 00 11 /

agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat appartement

5 pièces

Surface : 147 m²

Exposition : Sud est

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Document non contractuel



Appartement 268 Saujon

À vendre Saujon : Magnifique appartement moderne de 147 m² avec terrasse de 32m² et place de parking. Votre agence IMMOCEAN by INGRID CRABOUILLER est ravie de vous présenter cet appartement entièrement rénové, situé dans un environnement recherché en plein coeur du centre-ville. Laissez-vous séduire par ses volumes généreux, sa luminosité et ses finitions modernes. Avec une superficie de 147 m², il se compose de 3 chambres spacieuses (dont une à usage de bureau actuellement). Le séjour lumineux, offre un cadre de vie agréable et convivial, idéal pour recevoir ou se détendre. Une cuisine indépendante moderne et entièrement équipée complète ce bien ainsi qu'une salle de bains. Ce bien dispose également de nombreux rangements, pour un agencement pratique au quotidien. Le véritable atout de cet appartement est sa magnifique terrasse de 32 m², un espace extérieur rare et précieux, où vous pourrez profiter de moments de détente en plein air ou organiser des repas en famille et entre amis. En plus de ces prestations, l'appartement dispose de combles aménageables, offrant une belle surface à exploiter. Cet espace supplémentaire peut être transformé en pièce de vie supplémentaire, bureau, salle de jeux ou tout autre projet selon vos envies, vous permettant d'optimiser et de personnaliser cet espace à votre convenance. Enfin, vous bénéficierez d'une place de parking

