

198 000 €

Contact agence

Agence Draguimmo

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat appartement

5 pièces

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Climatisation réversible, Double vitrage,  
Calme

4 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 9994 Trans-en-Provence

TRANS EN PROVENCE - Au 2ème étage d'une petite copropriété (5 lots) AU CALME - APPARTEMENT TRIPLEX de 108 m<sup>2</sup> composé : - Rez-de-chaussée : Hall d'entrée - CUISINE équipée ouverte sur SÉJOUR de 34 m<sup>2</sup> - Cellier - WC indépendant - Au 1er étage : 2 chambres avec placards - Salle d'eau/WC - Buanderie - Au 2ème étage : 2 chambres + rangements Climatisation réversible espace nuit - double vitrage - BON ÉTAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

198 000 € honoraires d'agence 4,04% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C

