

549 000 €

Contact agence

Agence des Baous

216, Route de Saint-Jeannet

06610 La Gaude

04 93 59 00 00 / info@agencedesbaous.com

Achat appartement

6 pièces

Surface : 175 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Climatisation, Résidentiel, Terrasse
profonde

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2178 La Gaude

À vendre commune de la gaude, lot comprenant 2 appartements sur terrain de 700 m² dans une maison de caractère avec grandes terrasses attenantes et cuisine d'été. Bâti en 1994, ce bien se compose actuellement de deux appartements T3 (113 m² +62 m² en duplex) pouvant être reliés entre eux par le salon. Prestations de haut standing : climatisation réversible, exposition sud ouest, portail automatique et double vitrage, terrasses profondes, offrant d'agréables espaces extérieurs, 3 places de stationnement. L'état intérieur de la maison est excellent. Venez découvrir ce havre de paix dans un quartier résidentiel . L'ensemble de la propriété est composée de 3 appartements dans une maison individuelle en pierre de taille aux prestations haut de gamme.

Frais et charges :

549 000 € honoraires d'agence inclus

