

420 000 €

Contact agence

Histoire de Pierres

5 rue saint Louis

83680 La Garde-Freinet

06 26 01 98 45 / pierconfolent@gmail.com

Achat appartement de prestige

6 pièces

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Année construction : 1850

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Ascenseur refait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/04/2025 - Prix T.T.C



Histoire de Pierres

## Appartement de prestige Nîmes

Appartement de prestige en duplex avec vue sur la Maison Carrée – Nîmes Centre  
Situé en plein cœur de Nîmes, cet élégant appartement de 110 m<sup>2</sup>, offrant une vue imprenable sur la Maison Carrée, est un véritable bijou. Caractéristiques principales : Type T6 au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble bourgeois de 1850, restauré avec ascenseur. Séjour spacieux de 35 m<sup>2</sup>, lumineux et convivial. 3 chambres, dont une avec un grand dressing. Cuisine séparée, aménagée et équipée, avec eau chaude individuelle électrique. Double vitrage et immeuble sécurisé, garantissant confort et sérénité. Cave incluse. Place de parking à proximité, comprise dans le prix de vente. Ce bien rare, en excellent état, vous séduira par son charme, son calme et sa situation idéale. À découvrir sans tarder !

Frais et charges :

420 000 € honoraires d'agence inclus



Histoire de Pierres



Histoire de Pierres



Histoire de Pierres