

136 000 €

Contact agence

Capsud Immo

55, allée de la république

34410 Sérignan

04 67 32 97 01 /

capsudimmo.serignan@gmail.com

Achat appartement

8 pièces

Surface : 168 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

État intérieur : A rénover

État immeuble : A rénover

Prestations :

2 cuisines, Double vitrage, 2 adresses,  
Calme, 2 compteurs individuels

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement S24060 Sérignan

Immeuble sur 2 étages + rdc situé dans le centre-ville de Sérignan. 2 appartements de 92.43m<sup>2</sup> et 77.75m<sup>2</sup> (compteurs et adresses indépendants). Une rénovation totale de cet immeuble en mono propriété s'impose pour lui redonner tout son charme. Tout est possible ; une grande habitation, 2 appartements pour du locatif ou deux familles, laissez libre cours à votre imagination. Sa localisation et son accès très aisé avec le stationnement aisé à proximité.

Frais et charges :

136 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

