

390 000 €

Contact agence

Capsud Immo

55, allée de la république

34410 Sérignan

04 67 32 97 01 /

capsudimmo.sérignan@gmail.com

Achat immeuble

9 pièces

Surface : 240 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

1 appartements T3, Double vitrage,

Résidence sécurisée, 2 appartements T4,

Résidentiel, Parking visiteurs

1 terrasse

9 parkings



### Immeuble S23036 Sérignan

Splendide immeuble idéalement situé au centre-ville de Sérignan ! Immeuble de 3 étages, comprenant 3 appartements et 6 emplacements de parking loués (un professionnel en assure la gestion). Composé d'1 appartement T3 avec terrasse, 2 appartements T4, et 9 emplacements de parking, ce bien offre un cadre de vie incomparable. Conçu pour un grand confort de vie, il propose cuisine américaine et un système de chauffage et d'eau chaude individuels électriques, portail électrique, traversants... Vous apprécierez le bon état intérieur ainsi que les prestations haut de gamme : double vitrage, résidence sécurisée au caractère résidentiel et parking visiteurs. La grande cour de plus de 100 m<sup>2</sup> offre de nombreuses possibilités. Une opportunité à ne pas manquer !

Frais et charges :

390 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

