

530 000 €

Contact agence

Agence Bleu sur Bleu

19 boulevard Albert 1er

06600 Antibes

+33 (0)4 92 90 90 47 /

info@agencebleusurbleu.com

Achat appartement

Surface : 85 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1963

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Gardien, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Appartement 762 Antibes

ANTIBES - ALBERT 1er - EXCLUSIVITE Ce grand 3 pièces en étage élevé d'un bel immeuble donne sur le Bd Albert 1er et jouit d'une belle vue dégagée. Cet appartement de 85m² est composé d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante équipée, de deux chambres, d'une salle de douche avec wc, d'un wc indépendant et d'un dégagement bordé de très nombreux placards. Le séjour et les deux chambres ouvrent sur une belle terrasse. Rénové en 2012, l'appartement en très bon état est climatisé. Au sous-sol du bâtiment, un beau garage et une cave. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Copropriété de 85 lots - charges courantes par an : 3.540€ - surface Carrez : 85,18 m² - Mandat exclusif N. 762
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 540 €
Bien en copropriété
113 lots dans la copropriété 530 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

