

200 000 €

Contact agence

Marine Immobilier

10 Chemin de Palau

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 61 81 / syndic@marineimmo.com

Achat appartement

Surface : 28 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1973

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Local à vélo, Double vitrage, Calme,
Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1799 Argelès-Plage

DANS UNE PETITE COPROPRIÉTÉ EN FRONT DE MER. En très bon état, cet appartement T2 de 28m² se situe au rez-de-jardin, il offre un séjour lumineux de 15 m² et une cuisine équipée, profitez d'une terrasse de 7 m² exposée Est avec une vue imprenable sur la mer, une chambre, une salle de douche (italienne) et un WC indep.. Vous aimerez le calme de la résidence, l'accès direct plage, l'environnement et ses promenades, les commerces / arrêt de bus / boulangerie / pharmacie à proximité. Des prestations de qualité viennent agrémenter ce bien : double vitrage, volets roulants électriques, local à vélo et un environnement calme et résidentiel.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 498 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 200 000 € honoraires d'agence inclus

