

370 000 €

**Contact agence**

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

**Achat appartement**

**Surface : 51 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1994**

**Exposition : Sud**

**Vue : MER**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



**Appartement 21 Cavalaire-sur-Mer**

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose de découvrir dans une résidence sécurisée avec PISCINE ce très joli 3 pièces de 51 m<sup>2</sup> avec une grande terrasse PLEIN SUD de 50 m<sup>2</sup>. Orienté PLEIN SUD, cet appartement se compose d'un grand séjour avec cuisine équipée, de deux coins nuit avec chacun une chambre, une salle d'eau et un wc. Une magnifique terrasse PLEIN SUD de 50 m<sup>2</sup>. En complément, vous bénéficierez de deux places de parking privatives. Charge de copropriété / 80 € par mois

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

90 lots dans la copropriété 370 000 € honoraires d'agence inclus

