

275 000 €

**Contact agence**

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

**Achat appartement**

**Surface : 51 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1985**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Appartement 1304 Cavalaire-sur-Mer**

BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir, dans une résidence à 2 minutes à pied du CENTRE VILLE, ce beau 3 pièces entièrement rénové de 51 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un séjour ouvert sur une grande terrasse PLEIN SUD, une cuisine séparée entièrement équipée, deux chambres, une vaste salle d'eau, un wc Un garage en sous-sol complète ce bien

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

275 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/11/20

