

445 010 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat immeuble

Année construction : av 1900

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Jardin, Double vitrage, Balcon

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Immeuble 8541 Charlieu

BBii vous propose cette immeuble en pierre, composée de 8lots : Au rez-de-chaussée : T2 44m2 loué actuellement 300€/mois, DPE : D / GES D ; T2 34m2 actuellement vide, DPE : E / GES : E ; T3 56m2 loué actuellement 335€/mois, DPE : D / GES : D ; Au 1er étage : T3 54m2 loué actuellement vide, DPE : D / GES : D ; T2 34m2 loué actuellement 250€/mois, DPE : F / GES : E ; T3 45m2 loué actuellement 250€/mois, DPE : D / GES : E ; Au 2e étage : T3 77m2 loué actuellement 430€/mois, DPE : D / GES : D ; T3 55m2 loué actuellement 390€/mois, DPE : D / GES : D. 8 caves complètent également ce bien. L'immeuble est à 25mm de Roanne. Prix : 445 000€ (honoraires à la charge du vendeur) Vous pouvez désormais réserver votre rendez-vous de visite en ligne via ce lien : <https://calendar.app.google/SPZTbVSKiUVNAhVRA> Lapierre Marine, Négociatrice 06 59 32 84 84 Siret : 95316539600011

Frais et charges :

445 010 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

