

147 000 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat duplex

Surface : 60 m²

Surface séjour : 33 m²

Année construction : 1600

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : A créer

État intérieur : Brut à aménager

Standing : Historique

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage



Duplex 3768 Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, Exclusivité. DINAN CENTRE-VILLE, Dans une belle maison en pierre du 16ème avec une magnifique vue dégagée sur les toits : 2 plateaux bruts en duplex aux 3ème et 4ème étages avec parquet massif et poutres apparentes à aménager en logement. Électricité, sanitaires et cuisine à créer. Toiture neuve, huisseries bois double vitrage neufs, traitement des bois fait et renfort des poutres effectué. Il faut prévoir aménagement intérieur en fonction des envies de chacun ou investissement. Beaucoup de charme, Beaux volumes, lumineux. Vue imprenable. Réf : 389V345A DPE : sans car pas de chauffage Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 147 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur in

Document non contractuel

