

534 240 €

**Contact agence**

**Ultimum Immobilier**

309 rue Victor Reynaud

83600 Fréjus

07 77 99 34 17 / ultimum83@gmail.com

**Achat appartement**

**Exposition :** Sud

**Vue :** Jardin

**État intérieur :** Rénové

**État immeuble :** Ravalement fait

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) :** A

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** C

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 2024012 Fréjus**

NUE PROPRIÉTÉ d'un bel appartement de 72 m<sup>2</sup> à 50 mètres des plages . Au 1er étage d'une petite copropriété de 3 appartements , cet appartement se compose d'une entrée , d'un beau séjour avec poêle à granule, de 2 chambres avec rangements, une cuisine équipée.belle salle de bains avec baignoire et douche Combles aménagés GARAGE DE 21 M<sup>2</sup> avec eau et électricité (possible studio ) beau jardin privatif VALEUR VENALE DU BIEN 608.000 €

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 534 240 € honoraires d'agence inclus

