

66 000 €

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat appartement

Surface séjour : 100 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique



### Appartement 10082 Gardouch

À VENDRE n°10 082. Au centre-ville de Gardouch, un grand appartement d'environ 100 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée d'un petit immeuble de 2 logements. Cet appartement comprenant une pièce de 70 m<sup>2</sup> et un dégagement de 22 m<sup>2</sup>. Cet appartement dispose d'un cumulus électrique et du double vitrage.

L'assainissement se fait au tout-à-l'égout. Possibilité de faire tout type de commerce ou d'aménager les lieux en 1 appartement. Ce logement ou commerce est dans un bâtiment de 2 logements dont un appartement T3 au premier étage qui est aussi à la vente si vous souhaitez acquérir cet immeuble en parfait état. Ne perdez pas une seconde et prenez contact pour une visite avec Christian HAMON, Agent Commercial, Tél. 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 66 000 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

66 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

24/01/2025 - Prix T.T.C

