

70 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

Surface : 48 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Appartement 2735 Grasse

Ce bien est à vendre en enchère interactive réalisée par ENCHERES IMMO. Aucun frais supplémentaire ne sont à prévoir ni pour l'acquéreur, ni pour le vendeur. La participation à l'enchère est soumise à agrément préalable. Toutes les offres seront transmises au vendeur, lequel restera libre dans la sélection de l'offre à laquelle il entend donner suite. Une offre en ligne pendant l'enchère ne constitue pas une offre ferme et définitive au sens de l'article 1114 du Code Civil, mais une simple intention d'achat. Le prix affiché correspond à un prix de première offre possible honoraires de négociation inclus. Présentation du bien immobilier. Situé dans une petite copropriété au calme et dans un environnement agréable, cet appartement en rez-de-jardin offre une surface Loi Carrez de 48,97 m², agrémentée d'un jardin privatif de 54 m². Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux de plus de 20 m², d'une cuisine, d'une chambre, d'une salle de bain, d'un dressing ainsi que d' 1 WC indépendant. L'ensemble nécessite des travaux de rénovation offrant un beau potentiel. Des travaux de rénovation sont à prévoir (nettoyage - cuisine - installation électrique et autres petits travaux) Attention DPE note en G (passoire énergétique). Contact Paul : 06 03 47 77 77 FIN de la Période de Commercialisation Prévisionnelle le 13/03/2025. - Période de Collecte des Offres Prévisionnelle (sur ENCHERES IMMO.com o Ouverture : le 14/03/2025 à 10h00 - Fin : 14/03/2025 à 20h00 Les informations sur les risques auxquels ce

LES VENTES INTERACTIVES
COMMENT ÇA FONCTIONNE ?

ADP
AGENCE DE PROVENCE
PARIS - NANTES - LYON - BORDEAUX

- 1- Je visite le bien, si ce dernier me convient, je constitue un dossier classique pour l'agent immobilier.
- 2- L'agent valide mon dossier, garantissant ainsi un appel d'offres de qualité, il m'inscrit à la vente.
- 3- Je reçois un mail pour accéder au compte. Il n'y a pas de frais d'accès à la participation, le service est offert par l'agence.
- 4- Je jour de la vente, je me connecte et consulte mes offres. Je peux me représenter en fonction des autres acquéreurs : je vois leurs offres en temps réel.
- 5- Mes offres déposées sont présentées au vendeur accompagnées des différents plans de financement.
- 6- C'est mon agent qui me tient au courant des résultats de la vente. J'ai cependant le droit de me rétracter selon les dispositions légales classiques.

ACHETEZ VOTRE BIEN EN TOUTE SÉRÉNITÉ !



PAS DE PREMIER ARRIVÉ PREMIER SERVI,
PAS D'OFFRE CONCURRENTE CACHÉE :
J'ACHÈTE MON BIEN EN TOUTE SÉRÉNITÉ

VOUS

AGENT

VENDEUR

VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE INNOVE : DÉCOUVREZ LES VENTES INTERACTIVES