

859 000 €

Contact agence

Verneuil Immobilier

52 rue de Verneuil

75007 Paris

01 42 96 10 88 / eg@verneuil-immo.com

Achat immeuble

Surface : 385 m²

État immeuble : Bon

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Immeuble 2035 Juziers

SPECIAL INVESTISSEUR. L'agence Verneuil Immobilier vous propose en exclusivité au cœur de la commune de Juziers, en monopropriété, un ensemble immobilier disposant d'une belle façade récemment ravalée, avec une surface totale d'environ 385 m², répartie comme suit : - Au RDC, 2 locaux : un local commercial de 115 m² et un local professionnel, un T3 de 55 m². - Au 1er étage, 3 appartements : un T3 de 54 m², un T1 de 45 m² et un T3 de 35 m² - Au 2ème étage, 1 appartement : un T4 de 80 m² Rendement potentiel : 8,3% brut. Pour plus d'informations, contactez-nous au 06 63 33 40 40

Frais et charges :

859 000 € honoraires d'agence 3,75% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

02/04/2025 - Prix T.T.C

