

250 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

Surface : 44 m²

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 8899 Le Cannet

À vendre – Charmant 2 pièces avec terrasse filante et cave – Le Cannet (06) Situé dans un quartier recherché du Cannet, à deux pas de Cannes, cet adorable appartement de 44 m² offre un cadre de vie idéal, alliant confort et praticité. Sans aucun travaux à prévoir, il séduit par son ambiance cosy et son agencement optimisé. Au 2^e étage d'une résidence bien entretenue avec ascenseur, il se compose de : Un hall d'entrée accueillant, donnant accès aux différentes pièces.

Un séjour lumineux, ouvrant sur une superbe terrasse filante, parfaite pour profiter du climat azuréen. Une cuisine séparée, fonctionnelle et bien aménagée. Une chambre confortable, offrant un espace reposant. Une salle de bain élégante et des WC séparés pour plus de confort. Une cave, idéale pour le rangement. Son emplacement privilégié, proche des commerces, des transports et à quelques minutes de Cannes, en fait un bien rare sur le marché. Un véritable cocon, prêt à vous accueillir ! Ne manquez pas cette opportunité et contactez-nous pour une visite. Découvrez ce bien en immersion avec notre visite virtuelle 360° :

<https://view.ricoh360.com/a4237843-ff93-4398-aed3-0664301c8d3f> Prix de vente : 250 000 € HAI: (Honoraires d'agence inclus – à la charge du vendeur) Ne laissez pas passer cette opportunité unique ! Contactez dès maintenant notre négociatrice immobilière pour une visite privée : Ays Metin – Négociatrice Immobilière |

Document non contractuel

01/04/2025 - Prix T.T.C

