

250 500 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

Surface : 44 m<sup>2</sup>

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



### Appartement 8899-01 Le Cannet

À vendre – 2 pièces avec terrasse et cave – Le Cannet Idéalement situé à deux pas de Cannes, ce 2 pièces de 44 m<sup>2</sup> est parfait pour un investissement locatif ou une résidence principale. Aucun travaux à prévoir. Au 2<sup>e</sup> étage d'une résidence avec ascenseur : Séjour lumineux ouvrant sur une terrasse filante. Cuisine séparée et fonctionnelle. Chambre confortable. Salle de bain et WC séparés. Cave pour plus de rangement. Proche commerces et transports, ce bien est prêt à vous accueillir. et offre un excellent potentiel locatif. Contactez-nous pour une visite.

Découvrez ce bien en immersion avec notre visite virtuelle 360° :

<https://view.ricoh360.com/a4237843-ff93-4398-aed3-0664301c8d3f> Prix de vente :

250 500 € HAI: (Honoraires d'agence inclus – à la charge du vendeur) Ne laissez pas passer cette opportunité unique ! Contactez dès maintenant notre négociatrice immobilière pour une visite privée : Ays Metin – Négociatrice Immobilière |

Agence BBii Téléphone : +33 7 61 01 53 33 Email : [ayssmetin@gmail.com](mailto:ayssmetin@gmail.com) Agence BBii Téléphone : 04 97 22 24 83 Site internet : [www.bbii.fr](http://www.bbii.fr)

Frais et charges :

250 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

08/04/2025 - Prix T.T.C

