

349 000 €

Contact agence

Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2282 Le Cannet

Appartement 3 Pièces- Le Cannet Saint Joseph Découvrez en exclusivité dans une résidence sécurisée avec piscine, tennis et grand parc, ce superbe appartement traversant au calme avec vue mer et montagne. Il est composé d'une entrée avec placard, une salle de bains, un WC indépendant, 2 grandes chambres avec rangement et séjour avec cuisine américaine ouvrant sur terrasse sud-ouest sans vis-à-vis. Une cave vient compléter ce bien. Parking collectif. Eau froide eau chaude et chauffage compris dans les charges. A visiter sans tarder ! "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 244 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 349 000 € honoraires d'agence inclus

