

122 340 €

Contact agence

Action Immobilier

40 boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 81 81 / info@actionimmobilier.net

Achat appartement

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1970

Exposition : Nord ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Volets roulants électriques

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 5120 Le Cannet

LE CANNET Grande Bretagne : idéal pour investisseur résidence rénovée avec gardien Studio au calme avec cave Situé au 2^{ème} étage avec vue dégagée : entrée, pièce principale avec coin kitchenette et salle d'eau avec WC loyer envisageable à 650e rentabilité plus de 6% brute Environnement avec commerces, transports et accès rapidement aux axes routiers montant des charges faible

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 744 €

Bien en copropriété

66 lots dans la copropriété 122 340 € honoraires d'agence inclus

