

295 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

Surface : 62 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2012

Exposition : Nord ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Ascenseur, Terrasse, Résidence
sécurisée, Cuisine aménagée équipée,
Garage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 13020 Le Pradet

EXCLUSIVITE Le Pradet, au calme absolu, à deux pas du centre-ville à pied, de l'Espace des Arts pour les sorties, et commerces, en 1er étage d'un petit bâtiment de 2 étages seulement Ce T3 bénéficie d'une magnifique terrasse protégée, à la vue dégagée en prolongement de la cuisine ouverte sur le séjour salle à manger, wc séparés, le côté nuit sera composé de 2 chambres avec placard de rangement et salle d'eau toute rénovée et actuelle. Charges comprenant : eau froide et eau chaude, le chauffage est individuel. Il est complété d'un stationnement inclus en sous sol et de la possibilité d'un garage en sus. Rare à la vente : LES CLES DU SOLEIL 04 94 46 27 27

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 592 €

Bien en copropriété

48 lots dans la copropriété 295 000 € honoraires d'agence inclus

