

146 000 €

Contact agence

ADN Immo Conseil

Domaine de Pont Royal

13370 Mallemort

06 34 07 65 47 / info@adnimmoconseil.com

Achat appartement

Année construction : 1998

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Mallemort

ADN IMMO CONSEIL votre agence dans le Domaine de Pont Royal vous propose à la vente un appartement décoré et meublé avec soin, au dernier étage en angle, d'une petite résidence de standing Vue exceptionnelle, l'appartement est libre de tout bail. Il dispose d'une surface de 40m<sup>2</sup> environ, vous découvrirez un séjour salle à manger donnant sur la terrasse, très belle vue dominante sur le Lubéron, kitchenette équipée, lave-vaisselle, réfrigérateur, plaque de cuisson. Une chambre avec placards, un coin cabine avec lits superposés, une salle de bains, toilettes séparées Une place de parking dans un garage couvert Le Domaine de Pont Royal est sécurisé par un poste de garde à l'entrée 24 h/24, il est situé à 30 minutes d'Aix-en-Provence, 15 minutes de Salon de Provence et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse. Très facile d'accès, les gares TGV d'Aix-en-Provence et d'Avignon et l'aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort. Proche de l'entrée d'autoroute à Sénas, et de la nationale 7. Contacter notre Agence au sein du Domaine pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous proposer maisons, appartements à vendre et de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition Tel 04 90 50 72 55

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 800 €

