

340 000 €

Contact agence

G & R Immobilier

12 avenue de la libération

13720 La Bouilladisse

04 42 18 28 38 / gr13immo@gmail.com

Achat appartement

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Année construction : 2004

Exposition : Plein sud

Vue : Colline et Marseille

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 215 Marseille

Chateau-Gombert Bd HOPPER Cadre campagne avec belle vue Rés fermée et sécurisée / 2 beaux garages En 2<sup>ème</sup> étage/2, magnifique T4 de 86 m<sup>2</sup> avec terrasse et balcon. De très beaux volumes, belle terrasse avec sa cuisine d'été. Libre immédiatement. Très joli jardin appartenant à la copropriété.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 764 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 340 000 € honoraires d'agence inclus

