

259 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

Surface : 55 m²

Année construction : 1984

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Calme, Volets roulant manuel,
Résidence sécurisée

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 199 Nice

Je suis ravie de vous présenter ce magnifique appartement situé à Nice Ouest, Boulevard Napoléon III. Il s'agit d'un grand 2 pièces de 55,22 m² en dernier étage d'une résidence fermée et sécurisée. L'appartement comprend une entrée avec placard, un spacieux séjour orienté plein sud est offrant une vue imprenable sur la mer grâce à ses deux terrasses profondes. La cuisine est équipée et séparée. La suite parentale est dotée d'une salle de bain attenante et d'un WC séparé. L'appartement est traversant, calme et lumineux. Une cave et une place de parking en sous sol en sus complètent ce bien. Des travaux sont à prévoir pour le mettre à votre goût. Il est également possible de le configurer en 3 pièces. Je vous invite à venir visiter ce bien pour découvrir tout son potentiel.

Frais et charges :

259 000 € honoraires d'agence inclus

