

110 100 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

Surface : 56 m²

Vue : Montagne

État intérieur : Bon

Prestations :

Calme

2 chambres

1 salle de douche



Appartement 8794 Nice

Maison dans le village de Berre-les-Alpes de 56 m² carrez (59 m² au sol) sur 3 niveaux avec 2 entrées distinctes avec une vue imprenable sur la vallée. Le premier niveau se compose d'une pièce principale de 21.56 m² carrez avec une entrée donnant sur ce niveau Le second se compose d'une pièce principale de 19,72 m² au sol (14,43 m² carrez) Le troisième niveau se compose d'une pièce principale (18,54 m² carrez) avec coin cuisine, salle d'eau avec une entrée donnant sur un extérieur Il y a une possibilité de diviser le logement en 2 pour en faire 2 lots. Estimation de revenus locatifs après division de 1000 €/mois (400 € + 600 €) Contactez-moi pour une visite au 07 60 76 86 86 // carlo.berenguer06@gmail.com Prix : 103 000 € net vendeur + 7000 € de commission soit 110 000 € HAI (honoraires à charge acquéreur)

Frais et charges :

110 100 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/12/2024 - Prix T.T.C

