

397 000 €

Contact agence

Bancel Immobilier

12 boulevard Foch

34250 Palavas les flots

04 67 68 02 74 /

contact@bancelimmobilier.com

Achat appartement

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Mer

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



## Appartement 103 Palavas-les-Flots

À VENDRE PALAVAS-LES-FLOTS Venez découvrir ce charmant T3 d'une surface habitable de 66 m<sup>2</sup> bénéficiant d'une belle vue sur la mer ! Il se compose d'une entrée, d'un lumineux salon avec vue mer, d'une spacieuse cuisine, de deux chambres, d'une salle d'eau ainsi que des toilettes. Un patio intérieur de 13,30 m<sup>2</sup> vient compléter ce bien. Cet appartement se trouve au rez-de-chaussé surélevé situé sur la rive gauche de Palavas-Les-Flots. Proche de toutes commodités. Pour plus d'information n'hésitez pas à nous contacter au 04 67 68 02 74.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 670 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 397 000 € honoraires d'agence inclus

