

230 000 €

**Contact agence**

**Bancel Immobilier**

12 boulevard Foch

34250 Palavas les flots

04 67 68 02 74 /

contact@bancelimmobilier.com

**Achat studio cabine**

**Surface : 35 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Bord de mer**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Calme

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



**Studio cabine 24103 Palavas-les-Flots**

Venez découvrir ce charmant studio cabine d'une surface habitable de 35,2m<sup>2</sup> bénéficiant d'une belle vue sur la mer ! Il se compose d'une entrée avec cabine, d'une salle d'eau avec WC séparé, d'un séjour avec coin cuisine ainsi que d'une loggia. Cet appartement se trouve au 4<sup>ème</sup> étages d'une résidence avec ascenseur situé sur la rive droite de Palavas-Les-Flots. Le bien est vendu avec un garage moto situé au sous sol de la résidence. Pour plus d'information n'hésitez pas à nous contacter au 06 67 17 02 89.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 620 €

Bien en copropriété

230 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

