

275 000 €

Contact agence
Agence du Coin GM

1 rue Carnot
83490 LE MUY
04 94 82 94 16 /
contact@agenceducoin83.com

Achat appartement

Surface : 64 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

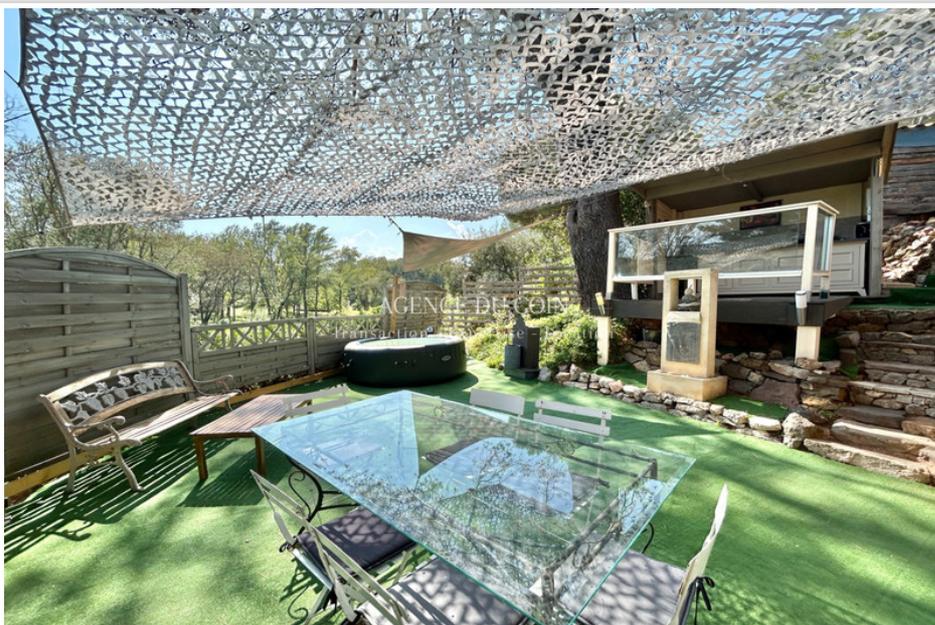
1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 1237 Roquebrune-sur-Argens

Duplex 3 pièces - Roquebrune-sur-Argens - 64 m² Avec Jardin et Terrasse 275 000€* Vous rêvez de vivre en pleine nature tout en étant proche des commodités ? Découvrez ce magnifique duplex de 64 m², niché au cœur d'un hameau paisible de Roquebrune-sur-Argens, dans une superbe bastide datant de 1800, entièrement rénovée. Situé au premier étage, cet appartement lumineux se compose d'une spacieuse pièce de vie avec une cuisine équipée et aménagée. À l'étage, vous trouverez deux chambres confortables, l'une orientée vers l'est et l'autre au nord, ainsi qu'une salle de douche à l'italienne moderne et un WC indépendant. L'appartement bénéficie de deux places de parking privé et offre une vue imprenable sur la campagne environnante, idéale pour profiter du calme et de la beauté naturelle de la région. En bonus, un jardin non attenant de 204 m², mais totalement charmant vous attend avec une cuisine d'été pour vos repas en plein air, un espace détente et un chalet pour des moments de tranquillité ou de convivialité. À seulement 5 minutes des centres commerciaux et 10 minutes du village, cet appartement est idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. Aucune charge à prévoir, vous n'avez plus qu'à poser vos valises ! Ne manquez pas cette belle opportunité d'investissement. Merci de votre intérêt et à bientôt pour une visite ! VIDEO DISPONIBLE SUR NOTRE SITE INTERNET

Contacteur Locatif 06 08 04 20 68

