

405 000 €

**Contact agence**

**Cabinet Delta Immobilier**

225 avenue du 2eme Spahis

83110 Sanary-sur-Mer

04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

**Achat appartement**

**Surface : 63 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud est

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Collective

**État intérieur :** Excellent

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Stores électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** C

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

Document non contractuel

02/07/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 1647 Sanary-sur-Mer**

Pépite à Découvrir ! Appartement de type 3 à quelques mètres du port de Sanary, idéal pour tout faire à pied. Entièrement rénové avec goût, emplacement parfait, possibilité d'abonnement parking. Composé d'un hall d'entrée donnant sur un salon séjour avec une belle cuisine équipée, un balcon-terrasse, une salle d'eau, un WC séparé, une chambre, et une chambre avec terrasse. À découvrir absolument.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 344 €

Bien en copropriété

405 000 € honoraires d'agence inclus

