

123 000 €

Contact agence

Webcam Immobilier

14, Avenue des Broussailles

06400 Cannes

+33 (0)4 93 39 11 68 /

info@webcamimmobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

Exposition : Ouest

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



## Appartement 1838 Agay

Cap Esterel - Place de la Bravade - Agay. Très belle opportunité pour ce studio de 23m<sup>2</sup>, proche toutes commodités du village, orienté ouest et situé au 1er étage.

Il est composé d'une chambre cabine, d'une salle de bain avec wc et d'un salon avec coin cuisine. Il possède une terrasse avec des murs pleins sur les côtés offrant une vue sur la place de la Bravade située au cœur des animations, des commerces et à deux pas des piscines du Village. Libre de gestion - idéal pied à terre ou investissement locatif. Domaine d'exception entre la mer et l'Esterel - 5 piscines - 1 golf - tennis et padel, Commerces et restaurants. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> » Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 580 €

Bien en copropriété

111 lots dans la copropriété 123 000 € honoraires d'agence inclus

