

145 000 €

Contact agence

Webcam Immobilier

14, Avenue des Broussailles

06400 Cannes

+33 (0)4 93 39 11 68 /

info@w ebcamimmobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



## Appartement 1838 Agay

Cap Esterel - Quartier des Pêcheurs. Très belle opportunité pour ce studio de 23m<sup>2</sup>, 4 couchages, 2ème étage, en bout de corsive, possédant une terrasse exposé Nord Ouest offrant une belle vue sur le Golf et l'Estérel ainsi qu'une superbe vue sur la baie et le large. Libre de Gestion - idéal point à terre ou investissement locatif. Domaine d'exception entre la mer et l'Estérel - 5 piscines - 1 golf - tennis et padel, Commerces et restaurants. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 232 €

Bien en copropriété

136 lots dans la copropriété 145 000 € honoraires d'agence inclus

