

169 000 €

Contact agence

Esterel Immobilier

52 Rue des Calanques

83530 Agay

07 81 23 55 38 / info@esterelimmobilier.fr

Achat appartement

1 pièce

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Année construction : 1989

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

26/10/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 86 Agay

Quartier du Belvédère ! Grand Studio (Surface 2 pièces) vue Esterel et aperçue mer. Agay, dans le superbe village de Cap Esterel, niché entre la mer et l'Esterel. Superbe studio de 28m<sup>2</sup> entièrement rénové avec beaucoup de goût en de rez-de-chaussée avec terrasse d'angle et rez de jardin (possède une porte d'entrée), plein EST avec une superbe vue sur les Roches Rouges de l'Esterel et un aperçu mer. La chambre cabine peut accueillir un vrai lit double. Situation idéale dans le village, au calme, facile d'accès. Sur place, piscines, golf, restaurants, commerces, tennis ainsi que de multitudes activités. Plage accessible à pied ou petit train ! Renseignements et visites, contactez Sonia au 07 81 23 55 38 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 085 €

Bien en copropriété

116 lots dans la copropriété 169 000 € honoraires d'agence inclus

