

175 000 €

**Contact agence**

**L'Opportunité Immobilière**

8 avenue Marie France

06110 Le Cannet

06 20 56 28 66 / info@opportunit-  
immobiliere.com

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 27 m²**

**Année construction : 1989**

**Exposition : Est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



**Appartement 112 Agay**

Quartier du Belvédère ! Studio PMR vue Esterel et aperçu mer. Agay, dans le superbe village de Cap Esterel, niché entre la mer et l'Esterel. Superbe studio PMR entièrement rénové avec goût en de rez-de-chaussée avec rez de jardin, trame large, plein EST avec une superbe vue sur les Roches de l'Esterel et un aperçu mer. Sur place, piscines, golf, restaurants, commerces, tennis ainsi que de multitudes activités. Plage accessible à pied ou petit train ! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> » Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

175 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

