

330 000 €

Contact agence

Cap Agence

1, place De Gaulle

06600 Antibes

04 93 34 11 41 / info@capagence.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 46 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1961

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation Réversible

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1851 Antibes

CAP D'ANTIBES BD DE LA GAROUE Jolie vue mer pour ce grand studio de plus de 45 m², en étage, ouvrant sur une large terrasse. En bon état général, il se compose d'un séjour confortable, d'une grande cuisine indépendante, et d'une salle de bains avec WC. L'appartement est facilement transformable en 2 pièces. Un double garage sous-sol complète ce bien. Commerce à proximité. Rare sur le secteur ! Pour tous renseignements complémentaires ou demandes de visites, contactez-moi au 06.12.29.91.06 ou damien@capagence.fr Damien SCHAEFFER Cap Agence Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : 'www.georisques.gouv.fr -

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

38 lots dans la copropriété 330 000 € honoraires d'agence 6,00% à la charge de l'acheteur inclus

