

81 750 €

Contact agence

Action Immobilier

40 boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 81 81 / info@actionimmobilier.net

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée

1 terrasse

1 salle de bain

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 5695 Antibes

Viager occupé sans rente -1 tête. Venez découvrir ce studio de 30 M2 en étage élevé situé dans une résidence fermée avec gardien. Cet appartement bénéficie d'un bel agencement, d'une vue dégagée et d'une belle luminosité. Vous pourrez rejoindre le centre ville d'Antibes ou de Juan-Les-Pins et profiter des commerces de proximité, des restaurants et des plages à pied.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

138 lots dans la copropriété 81 750 € honoraires d'agence 12,84% à la charge de l'acheteur inclus

Copropriété : procédure en cours

